



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-55-29907-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙКОМПЛЕКТМОНТАЖ"
2.2.1.2. ИНН:	5036147038
2.2.1.3. ОГРН:	1155074000630
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	ЖИЛОЙ ДОМ 1 секционный (К12

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	по проекту планировки территории), расположенный в мкр."Бородино" по адресу: Московская область, г.о. Подольск, в границах улиц Сосновая, Циолковского и границы города (почтовый адрес: Тарутинский проезд, д.1, корпус 1)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Подольск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Подольск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Тарутинский проезд
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:55:0020314:22
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-55-22068-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	ЖИЛОЙ ДОМ 1 секционный (К12 по проекту планировки территории)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	11927,3
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	176
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	24
6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.11. в том числе квартир (штук):	-
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	21
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"А" (очень высокий)
6.18. Иные показатели:	В состав нежилых помещений многоквартирного дома входят: нежилые помещения № 1 – 18, каждое из которых состоит из комнат: Выставочное помещение; Санузел для персонала.; Нежилые помещения составляющие общее имущество МКД; Нежилое помещение № 19 – Колясочная; Нежилое помещение № 20 - ПУИ; Нежилое помещение №21 – состоит из комнат: Санузел, Помещение консьержа; Нежилое помещение №22, – ИТП; Нежилое помещение №23 – Техническое подполье, ПУИ, Электрощитовая,

	помещение МЦВД, Венткамера; Нежилое помещение №24 – Насосная.
6.19. Дата подготовки технического плана:	11.11.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-449-120 27

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стройкомплектмонтаж" (P001-9872755260-91701155 от 22.11.2024) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 22.11.2024 № RU50-55-29907-2024 выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее - разрешение на ввод) следующее(ие) изменение(я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-55-29907-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	27.11.2024
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	ЖИЛОЙ ДОМ 1 секционный (К12 по проекту планировки территории)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	11927,3
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	176
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	24
6.10. Количество жилых помещений (штук):	152
6.11. в том числе квартир (штук):	152
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	21
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"А" (очень высокий)
6.18. Иные показатели:	В состав нежилых помещений многоквартирного дома входят: нежилые помещения № 1 – 18, каждое из которых состоит из комнат: Выставочное помещение; Санузел для персонала.; Нежилые помещения составляющие общее имущество МКД; Нежилое помещение № 19 – Колясочная; Нежилое помещение № 20 - ПУИ; Нежилое помещение №21 – состоит из комнат: Санузел, Помещение консьержа; Нежилое помещение №22, – ИТП; Нежилое помещение №23 – Техническое подполье, ПУИ, Электрощитовая, помещение МЦВД, Венткамера; Нежилое помещение №24 – Насосная.
6.19. Дата подготовки технического плана:	11.11.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-449-120 27

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)