Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2020, поступившего на рассмотрение 10.09.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

14 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19729120	
Кадастровый номер:	50:55:0020314:28
Номер кадастрового квартала:	50:55:0020314
Дата присвоения кадастрового номера:	17.08.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, г. Подольск, в границах улиц: Сосновая, Циолковского и граница города.
Площадь, м2:	3882 +/- 22
Кадастровая стоимость, руб:	25321004.94
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:55:0020314:2180, 50:55:0020314:2187
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажное жилищное строительство, для иных видов жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чекмарева Ирина Александровна

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 673169747045108857601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат (серийный номер): 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен с: 04.02.2020 11:56:08 UTC
Действителен до: 04.05.2021 12:06:08 UTC
Владелец: Росреестр

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:
Муниципальное бюджетное учреждение Городского округа Подольск
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
142110, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д. 39

Главный специалист-контролер отдела обработки документов,
межведомственного взаимодействия и курьерской доставки Н.К. Куприянова
15.09.2020г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
14 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19729120			
Кадастровый номер:	50:55:0020314:28		

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	24.04.2020 13:41:16	
		номер государственной регистрации:	50:55:0020314:28-50/001/2020-18	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2020 по 24.12.2022 с 24.04.2020 по 24.12.2022	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "СтройКомплектМонтаж", ИНН: 5036147038	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды (субаренды), № 8ю/20, Выдан 24.01.2020 Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 673169747045108897601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат (серийный номер): 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен с: 04.02.2020 11:56:08 UTC
Действителен до: 04.05.2021 12:06:08 UTC
Владелец: Росреестр

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:
Муниципальное бюджетное учреждение Городского округа Подольск
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
142110, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д. 39

Главный специалист-контролер отдела обработки документов,
межведомственного взаимодействия и курьерской доставки
15.09.2020г.

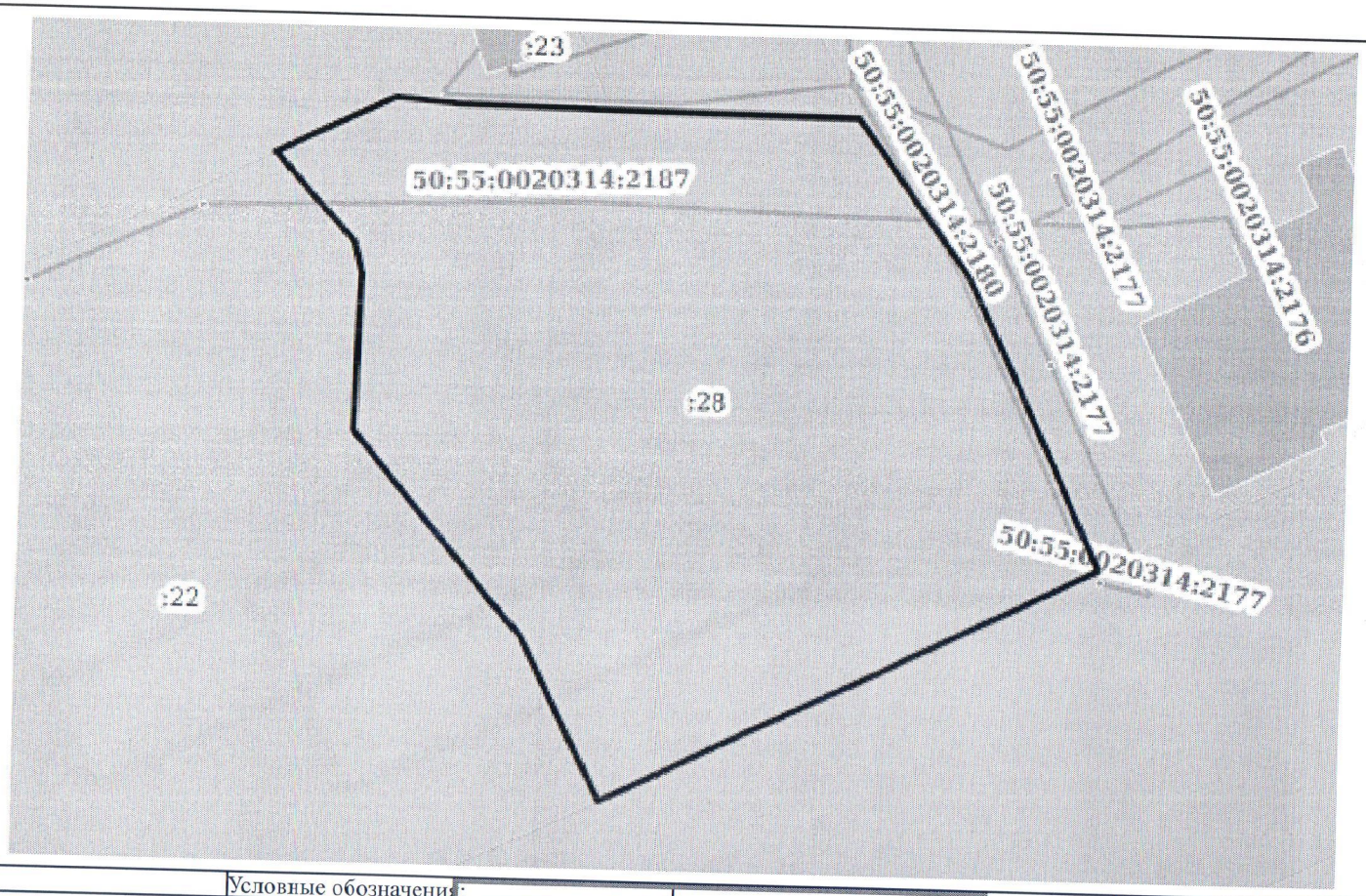
Н.К. Куприянова

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
14 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19729120			
Кадастровый номер:	50:55:0020314:28		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 673169747045108857601188718879677818855
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия

Сертификат (серийный номер): 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен с: 04.02.2020 11:56:08 UTC
Действителен до: 04.05.2021 12:06:08 UTC
Владелец: Росреестр

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:
Муниципальное бюджетное учреждение Городского округа Подольск
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
142110, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д. 39

Главный специалист-контролер отдела обработки документов,
межведомственного взаимодействия и курьерской доставки Н.К. Куприянова
15.09.2020г.